

AVISO DE PRIVACIDAD

De conformidad con lo establecido en la **LEY FEDERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE PARTICULARES** y al capítulo VI del Título V de las políticas corporativas en protección de datos, **BAXI Bienes Raíces S.A.S.** Pone a su disposición nuestro **AVISO DE PRIVACIDAD** con la finalidad de hacer de su conocimiento el tratamiento que daremos a sus datos personales, así como los derechos que puede ejercer como titular de sus datos personales, le solicitamos leer cuidadosamente ya que la sola disposición del **AVISO DE PRIVACIDAD** sin que usted se oponga, otorga su consentimiento tácito para permitirnos tratar sus datos personales, con base a lo establecido en el presente **AVISO DE PRIVACIDAD**.

BAXI Bienes Raíces S.A.S. con domicilio en Ave. Juan Sarabia 8429 interior 2 y 4, Zona Centro Tijuana. C.P. 22000. Baja California, México., La cual cuenta con Licencia Inmobiliaria **TIJ20230013**, en lo sucesivo **BAXI Bienes Raíces** y como responsable del uso y protección de sus datos personales, en este sentido y atendiendo las obligaciones legales establecidas en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, a través de este instrumento se informa a los titulares de los datos personales que la información que de ellos se recaba es tratada de forma estrictamente confidencial.

Los datos personales que recabamos de usted serán utilizados para las siguientes finalidades, las cuales son necesarias para concretar nuestra relación con usted, así como atender los servicios y/o pedidos que solicite:

- Para dar cumplimiento a las obligaciones contraídas con nuestros clientes, empleados o proveedores.
- Llevar a cabo los servicios relacionados con la asesoría legal, mandato legal, litigio, investigación judicial teórica o práctica, administración de inmueble, administración de condominios, intermediación en la adquisición, enajenación o arrendamiento de inmuebles.
- Asesoría contable o fiscal.
- Informar sobre el cambio en el servicio.
- Realizar estudios internos sobre hábitos de consumo.
- Evaluar la calidad del servicio.

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, podemos recabar sus datos personales de distintas formas: cuando usted nos los proporciona directamente; cuando visita nuestro sitio web o utiliza nuestros servicios en línea, y cuando obtenemos información a través de otras fuentes que están permitidas por la ley.

Por lo que, en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

- Nombre completo
- Domicilio
- Edad
- Sexo
- Estado civil
- Correo electrónico
- Teléfonos de hogar, oficina y móviles
- Registro federal de contribuyentes
- Clave única del registro federal de población
- Identificaciones
- Huella dactilar
- Cuentas y/o perfiles en redes sociales
- Fotografía, video o grabación
- Profesión u ocupación
- Número de Seguro Social
- Comprobantes de Domicilio
- Firma
- Tipo de sangre
- Afore
- Afore
- Interés

Datos personales sensibles:

Le informamos que en esta empresa no serán recabados y tratados datos personales sensibles que incluyen entre otros origen racial o étnico, estado de salud presente y futuro, información genética, creencias religiosas, filosóficas y morales, afiliación sindical, opiniones políticas, preferencia sexual.

Por otra parte, informamos a usted, que sus datos personales no serán compartidos con ninguna autoridad, empresa, organización o persona distintas a nosotros y serán utilizados exclusivamente para los fines señalados.

Usted tiene en todo momento el derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Así mismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); de igual manera, tiene derecho a que su información se elimine de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como también a oponerse al

uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, se deberá presentar la solicitud respectiva por escrito, mediante el envío de una carta o solicitud en formato libre a la siguiente dirección:

Avenida Juan Sarabia # 8429 Interior 2 y 4, Zona Centro, en la ciudad de Tijuana Baja California. C.P. 22000

Lo anterior también servirá para conocer el procedimiento y requisitos para el ejercicio de los derechos ARCO, no obstante, la solicitud de ejercicio de estos derechos debe contener la siguiente información:

Nombre completo

Teléfono de contacto

Correo electrónico

Motivo de la solicitud

Copia de identificación oficial

La respuesta a la solicitud se dará en un plazo no mayor a 3 días hábiles y se comunicará de la siguiente manera:

Por medio de correo electrónico que proporcione el solicitante

Los datos de contacto de la persona o departamento de datos personales, que está a cargo de dar trámite a las solicitudes de derechos ARCO, son los siguientes:

Nombre del responsable: BAXI Bienes Raíces

Domicilio: Avenida Juan Sarabia # 8429 interior 2 y 4 Zona Centro, en la ciudad de Tijuana Baja California C.P. 22000

Teléfono: (664) 905 1480

Correo electrónico: baxibienesraices@gmail.com

Cabe mencionar, que en cualquier momento usted puede revocar su consentimiento para el uso de sus datos personales. Del mismo modo, usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales.

Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal se requiera seguir tratando sus datos personales.

Así mismo, usted deberá considerar que, para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implica que no podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar el consentimiento que usted otorga en este acto o para limitar su divulgación, se deberá presentar la solicitud respectiva a través del siguiente correo electrónico:

baxibienesraices@gmail.com

Del mismo modo, podrá solicitar la información para conocer el procedimiento y requisitos para la revocación del consentimiento, así como limitar el uso y divulgación de su información personal.

La respuesta a la solicitud de revocación o limitación de divulgación de sus datos se dará a más tardar en un plazo no mayor a 3 días hábiles y se comunicará de la siguiente forma:

Por medio de correo electrónico

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los productos o servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad; de cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas, por lo cual, nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que o ha sufrido algún cambio a través del siguiente correo electrónico:

baxibienesraices@gmail.com

Modificaciones al aviso de privacidad

Nos reservamos el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones o actualizaciones al presente aviso de privacidad, para la atención de novedades legislativas o jurisprudenciales, políticas internas, nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de nuestros servicios o productos y prácticas del mercado.

Última actualización realizada el 10 de abril del 2023

pueda sufrir el presente aviso de privacidad, sin embargo, usted puede solicitar información sobre si el mismo.